

# **SAINT-GERMAIN-EN-LAYE**

(Yvelines)

22 bis rue Schnapper

*" Les Tanneries Royales "*

Cadastre : Section AM n° 140

**Lot n° 8**



# SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

(Yvelines)

22 bis rue Schnapper

"Les Tanneries Royales"

**REZ-DE-CHAUSSEE**

**PREMIER ETAGE**

**COMBLES**

**Lot n° 8**

**Superficie Loi Carrez (\*) : 118.5 m<sup>2</sup>**

**Superficie Hors Loi Carrez (\*) : 3.3 m<sup>2</sup> (H<1.80)**

**: 73.0 m<sup>2</sup> (Jardin/Terrasse)**

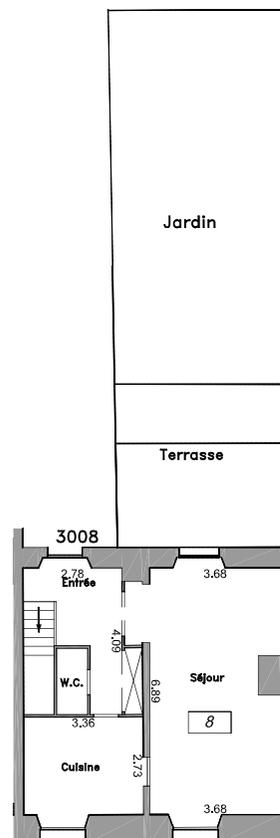
Désignation	Surface
Entrée avec placard	7.7 m <sup>2</sup>
Séjour	25.9 m <sup>2</sup>
Dégagement	4.3 m <sup>2</sup>
Chambre 1 avec placard	11.4 m <sup>2</sup>
Chambre 2 avec placard	14.8 m <sup>2</sup>
Chambre 3 avec placard	8.5 m <sup>2</sup>
Chambre 4	17.6 m <sup>2</sup>
Cuisine	9.3 m <sup>2</sup>
Salle de bains 1	5.0 m <sup>2</sup>
Salle de bains 2 avec W.C	5.2 m <sup>2</sup>
W.C.1	1.6 m <sup>2</sup>
W.C.2	1.4 m <sup>2</sup>
Grenier	5.8 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL LOT N° 8</b>	<b>118.5 m<sup>2</sup></b>

Plan de vente réalisé par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à Sèvres.  
Le calcul des superficies a été réalisé à partir des relevés effectués en Mai 2011 par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à Sèvres.

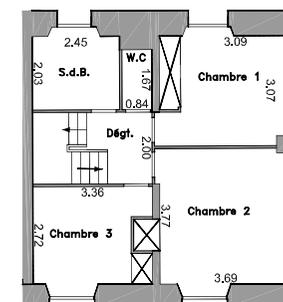
Plan de situation



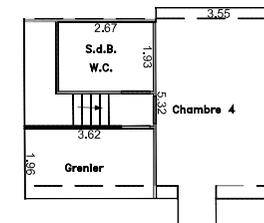
(\*) La superficie CARREZ correspond à la superficie à mentionner dans l'acte de vente conformément à la loi n° 96-1107 du 18/12/1996 améliorant la protection des acquéreurs de lot de copropriété.



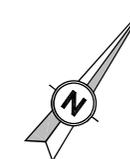
**REZ-DE-CHAUSSEE**



**PREMIER ETAGE**



**COMBLES**



Echelle 1/150

