

SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

(Yvelines)

—
22 bis rue Schnapper

" *Les Tanneries Royales* "

—
Cadastre : Section AM n° 140

—
Lot n° 24
—



SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

(Yvelines)

22 bis rue Schnapper

"Les Tanneries Royales"

REZ-DE-CHAUSSEE

PREMIER ETAGE

COMBLES

Lot n° 24

Superficie Loi Carrez (*) : 136.4 m²

Superficie Hors Loi Carrez (*) : 3.8 m² (H<1.80)

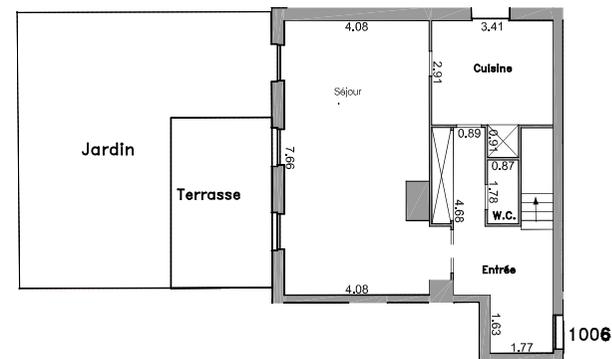
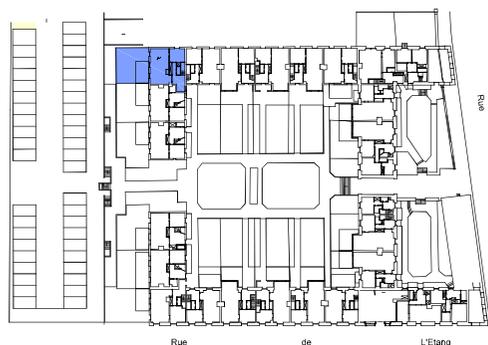
: 55.0 m² (Jardin/Terrasse)

Désignation	Surface
Entrée avec placard	12.2 m ²
Séjour	31.5 m ²
Dégagement	7.6 m ²
Chambre 1 avec placard	13.4 m ²
Chambre 2 avec placard	15.0 m ²
Chambre 3 avec placard	10.7 m ²
Chambre 4 avec placard	12.2 m ²
Cuisine	9.9 m ²
Salle de bains 1	4.5 m ²
Salle de bains 2 avec W.C	8.9 m ²
Salle d'eau	2.5 m ²
W.C.1	1.5 m ²
W.C.2	1.3 m ²
Grenier	5.2 m ²
TOTAL LOT N° 24	136.4 m²

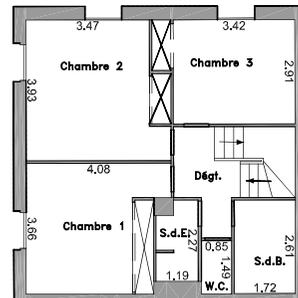
Plan de vente réalisé par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à Sèvres.

Le calcul des superficies a été réalisé à partir des relevés effectués en Mai 2011 par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à Sèvres.

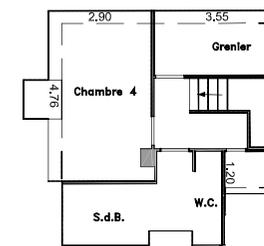
Plan de situation



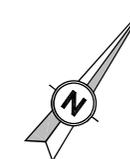
REZ-DE-CHAUSSEE



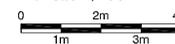
PREMIER ETAGE



COMBLES



Echelle 1/150



(*) La superficie CARREZ correspond à la superficie à mentionner dans l'acte de vente conformément à la loi n° 96-1107 du 18/12/1996 améliorant la protection des acquéreurs de lot de copropriété.

