

SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

(Yvelines)

—
22 bis rue Schnapper

" Les Tanneries Royales "

—
Cadastre : Section AM n° 140

—
Lot n° 23
—



SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

(Yvelines)

22 bis rue Schnapper

"Les Tanneries Royales"

REZ-DE-CHAUSSEE

PREMIER ETAGE

COMBLES

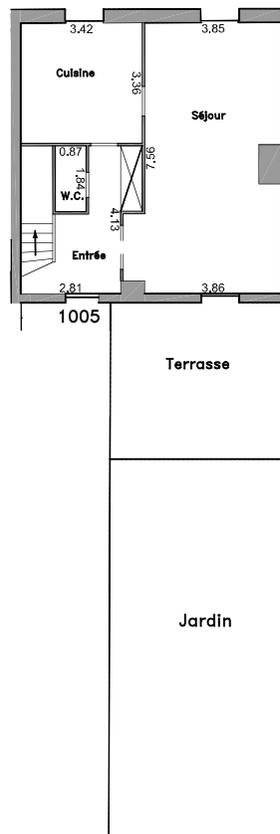
Lot n° 23

Superficie Loi Carrez (*) : 129.3 m²

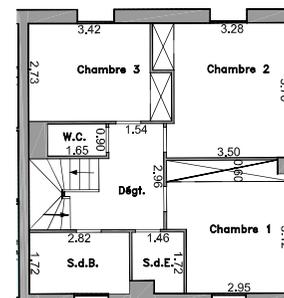
Superficie Hors Loi Carrez (*) : 4.3 m² (H<1.80)

: 75.0 m² (Jardin/Terrasse)

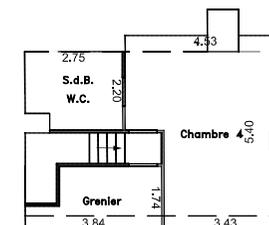
Désignation	Surface
Entrée	6,6 m ²
Séjour	29,6 m ²
Dégagement	6,9 m ²
Chambre 1 avec placard	11,9 m ²
Chambre 2 avec placard	13,3 m ²
Chambre 3 avec placard	10,1 m ²
Chambre 4 avec placard	19,0 m ²
Cuisine	11,6 m ²
Salle de bains 1	4,9 m ²
Salle de bains 2 avec W.C	5,7 m ²
Salle d'eau	2,3 m ²
W.C.1	1,6 m ²
W.C.2	1,5 m ²
Grenier	4,3 m ²
TOTAL LOT N° 23	129,3 m²



REZ-DE-CHAUSSEE



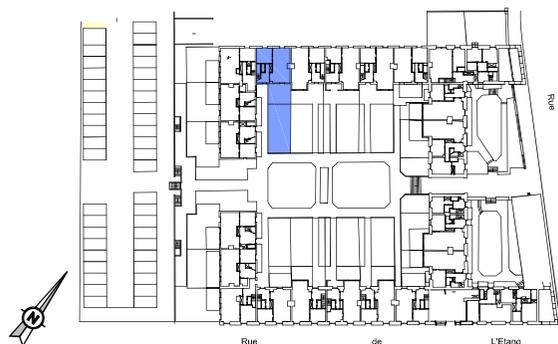
PREMIER ETAGE



COMBLES

Plan de vente réalisé par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à Sèvres.
Le calcul des superficies a été réalisé à partir des relevés effectués en Mai 2011 par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à Sèvres.

Plan de situation



Echelle 1/150



(*) La superficie CARREZ correspond à la superficie à mentionner dans l'acte de vente conformément à la loi n° 96-1107 du 18/12/1996 améliorant la protection des acquéreurs de lot de copropriété.

