

# **SAINT-GERMAIN-EN-LAYE**

(Yvelines)

—  
**22 bis rue Schnapper**

**" *Les Tanneries Royales* "**

—  
**Cadastre : Section AM n° 140**

—  
**Lot n° 1**  
—



# SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

(Yvelines)

22 bis rue Schnapper

"Les Tanneries Royales"

**REZ-DE-CHAUSSEE**

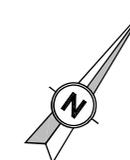
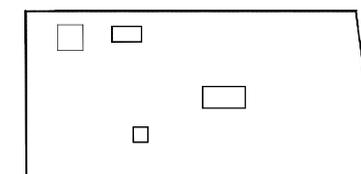
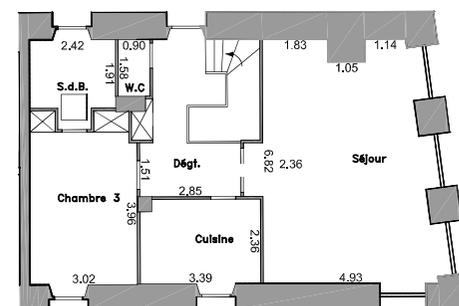
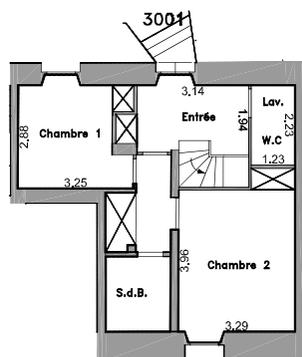
**PREMIER ETAGE**

**COMBLES**

**Lot n° 1**

**Superficie Loi Carrez (\*) : 151.7 m<sup>2</sup>**

Désignation	Surface
Entrée avec placard	6.1 m <sup>2</sup>
Séjour	30.7 m <sup>2</sup>
Dégagements avec placard	13.3 m <sup>2</sup>
Chambre 1 avec placard	8.6 m <sup>2</sup>
Chambre 2 avec placard	14.0 m <sup>2</sup>
Chambre 3 avec placards	13.7 m <sup>2</sup>
Cuisine	7.9 m <sup>2</sup>
Salle de bains 1	3.8 m <sup>2</sup>
Salle de bains 2	5.2 m <sup>2</sup>
W.C 1	1.4 m <sup>2</sup>
W.C 2	2.7 m <sup>2</sup>
Combles	44,3 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL LOT N° 1</b>	<b>151.7 m<sup>2</sup></b>



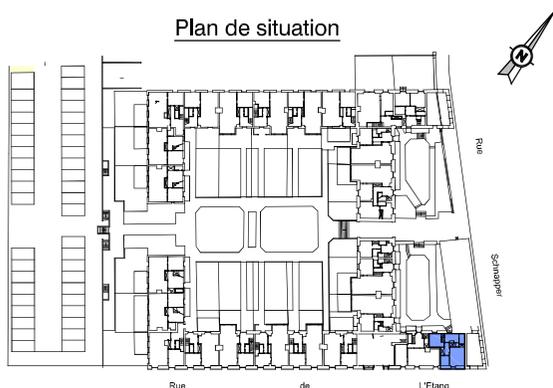
**REZ-DE-CHAUSSEE**

**PREMIER ETAGE**

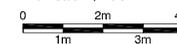
**COMBLES**

Plan de vente réalisé par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à Sèvres.  
Le calcul des superficies a été réalisé à partir des relevés effectués en Mai 2011 par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à Sèvres.

**Plan de situation**



Echelle 1/150



(\*) La superficie CARREZ correspond à la superficie à mentionner dans l'acte de vente conformément à la loi n° 96-1107 du 18/12/1996 améliorant la protection des acquéreurs de lot de copropriété.

